



CHARMING HIDEAWAYS

# ZERTIFIKAT

CHARMING HIDEAWAYS  
INDEX FÜR

SEESTÜCK PREROW



CH-INDEX

94,5%

GESAMT-INDEX

## KOMMENTAR DER JURY:

Das Seestück Prerow bietet einen fantastischen Blick auf Felder und Wiesen und ist dennoch nah an allen Angeboten des Ortes. Das Designhaus ist in Reet gehüllt und mit Elementen aus Stahl und Holz ergänzt – eine moderne und dennoch harmonische Kombination der Materialien. Die Einrichtung ist ein perfekter Mix im minimalistischen und skandinavischen Stil, gepaart mit sehr viel Liebe zum Detail. Ein sehr besonderes Charming Hideaway, das allen Designliebhabern gefallen wird. Natürlich auch mit Sauna, Kamin, Grillplatz uvm.

90%

### LAGE:

In dieser Kategorie geht es daher um besonders herausragende Punkte wie z.B. ein spektakulärer Blick, Strandnähe oder eine Lage mitten im Grünen. Diese werden entsprechend positiv bewertet.

### ARCHITEKTUR:

In dieser Kategorie wird den äußeren Eindruck bewertet - der soll ästhetisch und einladend sein. Ganz besondere Immobilien werden auch ganz besonders positiv bewertet, z.B. Häuser mit Reetdach oder Fachwerk, eine außergewöhnliche Design-Architektur oder spezielle Unterkünfte wie Baumhäuser, Hausboote, alte Mühlen, Leuchttürme, etc.

98%

96%

### GESCHMACK DER INNENEINRICHTUNG:

In dieser Kategorie geht es um die Stimmigkeit des gesamten Einrichtungskonzeptes. Egal welcher Einrichtungsstil - entscheidend ist der Wohlgefühlcharakter. Eine hohe Bewertung wird durch eine besonders geschmackvolle Einrichtung erreicht, bei der die einzelnen Elemente bestens miteinander harmonieren: Farben, Möbelstücke, Fußböden etc. Die Liebe zum Detail sollte spürbar sein.

### AUSSTATTUNG:

In dieser Kategorie geht es zum einen um die Hochwertigkeit der Ausstattung und zum anderen um die Vollständigkeit, von WLAN über die Küchenausstattung bis zu den weiteren technischen Geräten. Highlights wie z.B.: Sauna, Strandkorb, Pferdegestell, Whirlpool, Wintergarten, ein eigener Steg, eine große Terrasse oder ein lauschiger Patio werden in der Beurteilung besonders berücksichtigt.

94%



## ZERTIFIKAT ZUM CHARMING HIDEAWAYS INDEX

Dieser Charming Hideaways Index stellt den Mittelwert der vier Einzelkategorien dar. Wir bewerten jede Einzelkategorie auf einer Skala von 0 bis 100 %, wobei 100 % die absolute Top-Bewertung darstellt. Liegt der Mittelwert des Objektes über 80 % und jede Einzelkategorie über 60%, ist es nach unserer Definition ein Charming Hideaway.



### CHARMING HIDEAWAYS

Deutschlands neues Portal  
für außergewöhnliche  
Urlaubsdomizile.

[www.charming-hideaways.de](http://www.charming-hideaways.de)

### Geschäftsführer:

Marc-Norman Pfuhl,  
Henner Hucker

Wir gratulieren ganz herzlich zu dem herausragenden  
Ergebnis und freuen uns, dass das Seestück Prerow zu einem echten  
Charming-Hideaway geworden ist!

Marc-Norman Pfuhl, Hamburg, 12.12.2018